

**TERMO DE AJUSTAMENTO DE CONDUTA AMBIENTAL Nº 008/2013-TACA-
SEMMAS**

TERMO DE AJUSTAMENTO DE
CONDUTA AMBIENTAL-TACA que entre
si celebram a **Secretaria Municipal de Meio
Ambiente e Sustentabilidade - SEMMAS** e
a empresa **P R LIMA LINDOSO "XEGA
MAIS SHOW CLUB"** (PROCESSO
ADMINISTRATIVO n°
2009/4933/6187/00472)

Pelo presente TERMO DE AJUSTAMENTO DE CONDUTA
AMBIENTAL- TACA, **P R LIMA LINDOSO, nome fantasia "XEGA MAIS SHOW
CLUBE"**, CNPJ 10391435/0001-68, com sede na Av. Nossa Senhora da Conceição, nº 1
- Cidade de Deus, Manaus, representada pelo Sr. **PAULO ROBERTO LIMA
LINDOSO**, brasileiro, solteiro, empresário, inscrito no CPF nº 660.401.402-91 e
portador da Identidade nº 1343222-2, SSP AM, residente e domiciliado nesta cidade na
Rua Itaúba, nº 993 - Jorge Teixeira IV, doravante denominado **COMPROMISSÁRIO,
OBRIGA-SE** perante a **AUTORIDADE AMBIENTAL** da **Secretaria Municipal de
Meio Ambiente e Sustentabilidade - SEMMAS**, sediada em Manaus na Rua
Constelação Cruzeiro do Sul, nº 30- Aleixo, CGC/MF sob o nº. 07.854.190/0001-53,
doravante denominada **COMPROMITENTE**, representada por sua Secretária, a Sra.
KÁTIA HELENA SERAFINA CRUZ SCHWEICKARDT, brasileira, professora
universitária, portadora da RG. 16313151 SSP/AM, e do C.P.F. nº. 001.201.787-61,
conforme delegação de competência expressa no art. 46, III, do Decreto nº. 1.589, de
25/06/09, Gestora do Fundo Municipal para o Desenvolvimento e Meio Ambiente-
FMDMA, conforme Capítulo XI, Art. 72 da Lei nº 605 de 24 de julho de 2001, sediado
em Manaus na Av. André Araújo-1500, CEP 69.060-000, Aleixo, CNPJ sob o nº.
84.490.689/0001-70, a **ADOTAR** as medidas a seguir indicadas, com arrimo do disposto
no art. 225, §3º, da Constituição Federal e art. 72 da Lei nº 605 de 24 de julho de 2001,
observadas as cláusulas e condições seguintes:



CLÁUSULA PRIMEIRA – DA MITIGAÇÃO DO IMPACTO AMBIENTAL – Pelo presente Termo de Ajustamento de Conduta Ambiental, o **COMPROMISSÁRIO**, obriga-se perante a **AUTORIDADE AMBIENTAL**, a adotar as medidas e condicionantes técnicas em relação a sua atividade e com potencial de impacto no meio ambiente, de modo a cessar, adaptar, recompor, corrigir ou minimizar seus efeitos negativos sobre o meio, observando rigorosamente os prazos assinalados, contados a partir de sua publicação no Diário Oficial do Município. Este termo é firmado devido a ausência de licenciamento ambiental.

PARÁGRAFO ÚNICO: A qualquer momento este Termo poderá ser revisto, caso seja constatada alguma irregularidade ou haja o descumprimento de quaisquer normas impostas.

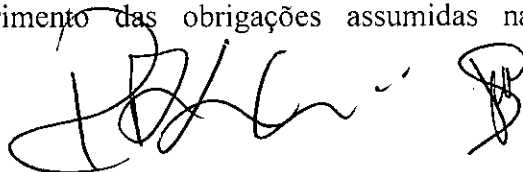
CLÁUSULA SEGUNDA – Apresentar, no prazo de 60 (sessenta) dias:

1. Documento de propriedade do imóvel ou contrato de locação;
2. Memorial descritivo do empreendimento, com sua respectiva ART contemplando a real extensão da área, visto que o memorial apresentado encontra-se incompleto e apresenta no item 1- descrição do terreno, uma área total de 750m², no item 4- resumo das áreas, apresenta uma área de 600m² e na planta de situação e localização apresenta área de 381m²;
3. Planta de Drenagem das Águas pluviais, aprovado pela SEMINF, visto que o projeto entregue não apresenta o carimbo com a devida aprovação.

PARÁGRAFO ÚNICO: Outros documentos e providências poderão ser solicitados após a vistoria técnica a ser realizada pela SEMMAS.

CLÁUSULA TERCEIRA – Como compensação ambiental por equivalência, deverá confeccionar e encaminhar a esta SEMMAS, no prazo de 30 (trinta) dias, após a assinatura do TACA, 1000 (mil) exemplares de cartilha sobre o tema Arborização Urbana da série Controle Ambiental, conforme modelo anexo.

CLÁUSULA QUARTA – Durante o período excepcional, compreendido entre a data de assinatura deste termo e o efetivo cumprimento das obrigações assumidas na



CLÁUSULA SEGUNDA, o **COMPROMISSÁRIO** não ficará isento de cumprir as demais diretrizes fixadas pela legislação ambiental federal, estadual e municipal vigentes, nem se eximirá de cumprir determinações ou prestar informações ou esclarecimentos solicitados e exigidos pela **COMPROMITENTE** ou pelos demais órgãos e entidades competentes, sob pena de serem tomadas as medidas judiciais e administrativas cabíveis, bem como a aplicação das multas a que se referem à Legislação Ambiental do Município.

CLÁUSULA QUINTA - O não cumprimento deste Termo implicará na remessa do (s) processo (s) administrativo (s) à Procuradoria Geral do Município – PGM, para a execução judicial das obrigações dela decorrentes, como título executivo extrajudicial, na forma do disposto no art. 585, II, do Código de Processo Civil, sem prejuízo das demais sanções administrativas aplicadas à espécie.

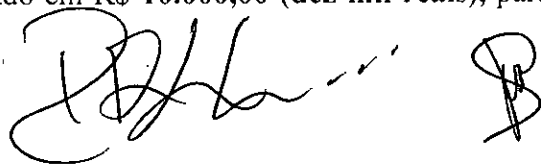
CLÁUSULA SEXTA – O prazo de vigência deste Termo é condicionado ao seu cumprimento integral, que não poderá ultrapassar o prazo estabelecido na **CLÁUSULA SEGUNDA**, a contar da data da assinatura deste documento.

CLÁUSULA SÉTIMA – O foro do presente Termo é o desta cidade de Manaus, com a expressa renúncia do **COMPROMISSÁRIO** a qualquer outro que tenha ou venha a ter, por mais privilegiado que seja.

CLÁUSULA OITAVA – Ficará às expensas a **COMPROMISSÁRIA** a imediata publicação deste Termo em 05 (cinco) dias, sob a forma de extrato no Diário Oficial do Município, fornecido pela SEMMAS.

CLÁUSULA NONA – O presente termo passa a fazer parte integrante do processo administrativo n. 2009/4933/6187/00472, devendo a partir da assinatura deste, ser providenciada pelo setor competente, a devida juntada ao processo citado.

PARÁGRAFO ÚNICO: O presente contrato sob a forma de TACA, referente ao processo em epígrafe tem o seu valor estipulado em R\$ 10.000,00 (dez mil reais), para efeito de execução extrajudicial e/ou judicial.



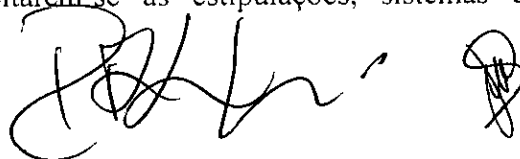
CLÁUSULA DÉCIMA – A Diretoria Técnica Operacional fiscalizará o integral cumprimento deste TACA e ao final do período previsto na **CLÁUSULA SEGUNDA** realizará relatório circunstanciado, o qual identificará a execução total, ou parcial, em que neste caso notificará o **COMPROMISSÁRIO** para querendo justificar, inclusive, com possibilidade de aditar ou não o presente ajuste, precedida das considerações Técnicas do Departamento de Licenciamento com a provação da Secretária Municipal de Meio Ambiente e Sustentabilidade (**COMPROMITENTE**), ficando, desde logo, suspenso qualquer procedimento à execução do referido TACA até que se tenha a resolução do mencionado relatório.

PARÁGRAFO ÚNICO: Ao final do período de que cuida a **CLÁUSULA DÉCIMA** a Diretoria Técnica Operacional encaminhará o (s) processo (s) acima referenciado (s) à Diretoria Jurídica da SEMMAS, com relatório circunstanciado, objetivando as providências necessárias.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - O compromisso de ajustamento de conduta foi introduzido no nosso ordenamento jurídico através do Art. 211 da Lei nº 8.069/90 e do Art. 113 da Lei 8.078/90, que acrescentou os §§ 4º, 5º e 6º ao Art. 5º da Lei nº 7.347/85. Este termo rege-se por toda a legislação aplicável à espécie e ainda pelas disposições que a complementarem, alterarem ou regulamentarem, cujas normas, desde já, entendem-se como integrantes deste, especialmente a Lei nº. 9.605, de 12.02.1998, a Medida Provisória nº. 2.163-41, de 23.08.2001, o Art. 132, §§ 2º ao 6º, da Lei Municipal nº 605 de 02/07/2001 (Código Ambiental do Município de Manaus) e a Resolução nº 90, de 15 de setembro de 2006 do Conselho Municipal do Desenvolvimento e Meio Ambiente-**COMDEMA**.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA: O presente TACA tem sua validade limitada ao prazo necessário ao cumprimento das obrigações assumidas na **CLÁUSULA SEGUNDA**, bem como possui caráter administrativo.

A **COMPROMITENTE** e o **COMPROMISSÁRIO** declaram conhecer todas essas normas e concordam em sujeitarem-se às estipulações, sistemas de



penalidade e demais regras delas constantes, mesmo que não expressamente transcritas no presente instrumento.

De tudo, para constar foi lavrado o presente termo, em **três vias** de igual teor e forma, na presença das testemunhas abaixo, para que produza seus legítimos e legais efeitos.

Manaus, 08 de fevereiro de 2013.

Pela **COMPROMITENTE**: Kátia Schweickardt

KÁTIA HELENA SERAFINA CRUZ SCHWEICKARDT
Secretária Municipal de Meio Ambiente e Sustentabilidade

Pelo **COMPROMISSÁRIO**: Paulo Roberto Lima Lindoso

PAULO ROBERTO LIMA LINDOSO
XEGA MAIS SHOW CLUBE

Testemunhas:

Nome: ANA DAULA MENDES SIMÕES PEREIRA

Nome: Danielle Kristina Nery dos Santos

Assinatura: APZ

Assinatura: Santos

CI/RG: 956986-3 348053112-15

CI/RG: 1213419-8 SSP/AM